

**SPECYFIKACJA
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**W TRYBIE
ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zmianami) – zwanej dalej ustawą P.z.p.

**Remont łazienek w Internacie Technikum Leśnego w Miliczu
im. prof. Władysława Jedlińskiego**

Zatwierdził

DYREKTOR

mgr Justyna Sarczynska

(data i podpis Kierownika zamawiającego)

oznaczenie sprawy ZO-10-2022

Milicz 09.06.2022 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

dotyczące postępowania wyłączonego ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zmianami) – zwanej dalej ustawą P.z.p.

Nr referencyjny postępowania: ZO-10-2022 .

Zamawiający: **Technikum Leśne w Miliczu**

im. prof. Władysława Jedlińskiego

ul. Kasztelańska 1

56-300 Milicz

Telefon/fax: 71 38 40 718

Strona WWW: <https://tmlmlicz.pl>

E-mail: sekretariat@tmlmlicz.pl

NIP: 916-13-93-133

Godziny urzędowania Zamawiającego: poniedziałek – piątek: 7³⁰ – 15³⁰

Szkoła Resortowa Ministra Klimatu i Środowiska

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

Remont łazienek w Internacie Technikum Leśnego w Miliczu przy ul. ZHP1.

Nazwa i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45111300-1 - roboty rozbiórkowe,

45 00 00 00-7 - roboty budowlane,

45300000-0 - roboty instalacyjne w budynkach,

45400000-1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,

45310000-3 - roboty instalacyjne elektryczne.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Modernizacja łazienek w Internacie Technikum Leśnego w Miliczu przy ul. Al. ZHP 1-
polegająca na wymianie instalacji sanitarnej ,armatury i sprzętu sanitarnego , elektrycznego, montażu
kabiny prysznicowej, wymiany terakoty, malowaniu i wszystkich prac i czynności z tym związanych .

Przykładowe wymiary i wyposażenie oraz zakres robót w jednej z łazienek :

szerokość 143cm x długość 200cm x wysokość 252cm

- wykonanie posadzki z płytek ceramicznych typu terakota z podpłytkową izolacją przeciwwodną
- okładziny ścian z płytek ceramicznych typ terakota do wysokości 220cm
- kabina prysznicowa o wym. 90x90 cm ,półokrągła, matowa .
- szafka stojąca wysoka o wym. ok.30x30x160cm
- baterie umywalkowe i natryskowe wyposażone w głowice ceramiczne ,oszczędnościowe
- oprawy oświetleniowe LED IP44
- WC Compact

ZASADY OGÓLNE:

- a) Wykonawcy działający na terenie Zamawiającego są zobowiązani organizować, przygotowywać oraz prowadzić prace w sposób zapobiegający: wypadkom, chorobom zawodowym, powstawaniu zagrożenia pożarowego oraz degradacji środowiska
- b) Pracownicy Wykonawców działających na terenie Zamawiającego są zobowiązani do stosowania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, ochrony środowiska oraz przestrzegania obowiązujących przepisów ruchu osobowego i materiałowego oraz ochrony zakładu
- c) Każdy pracownik (łącznie z kierownictwem) Wykonawcy prowadzącego prace na terenie Zamawiającego zobowiązany jest do zapoznania z obowiązującymi na terenie zakładu przepisami dotyczącymi Bezpieczeństwa i Higieny Pracy/ Ochrony przeciwpożarowej w tym instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla danego obiektu. Szkolenie zostanie przeprowadzone przez pracownika Zamawiającego.
- d) Wykonawca w przypadku zatrudnienia podwykonawców jest zobowiązany do przekazania podwykonawcom zapisów zawartych w niniejszym załączniku. Tym samym spoczywa na nim odpowiedzialność za przestrzeganie niniejszych zapisów przez fomy podwykonawcze
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawców działających na jego terenie oraz ewentualnego wstrzymania prac (bez odszkodowania oraz bez możliwości przedłużenia terminu realizacji prac z tego powodu), jeżeli zostanie stwierdzone naruszenie wyżej wymienionych przepisów
- f) Zamawiający zastrzega sobie możliwość usunięcia Wykonawcy ze swojego terenu i zawieszenia współpracy bez odszkodowania w przypadku naruszenia

przepisów dot. bhp, p/pož., zasad ochrony środowiska, ruchu osobowego i materiałowego oraz ochrony zakładu

2. ZAKRES DZIAŁAŃ:

- a) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie działania związane z realizacją zamówienia Zamawiającego
- b) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia elementów budowlanych, instalacyjnych i wyposażenia w obrębie prowadzonych robót, które nie leżą w zakresie realizowanych przez Wykonawcę robót .
- c) Zamawiający zapewnia wykonawcy udostępnienie mediów (woda, energia elektryczna itp) niezbędnych do realizacji zamówienia
- d) Wykonawca i podwykonawcy są zobowiązani do wyboru metod pracy nie ograniczających prawidłowego funkcjonowania poszczególnych komórek organizacyjnych Zamawiającego
- e) Ewentualne prace na instalacjach elektrycznych muszą być realizowane przez wykwalifikowanych i upoważnionych do tego pracowników z przestrzeganiem stosownych obowiązujących przepisów i norm
- f) operacje załadunkowe i rozładunkowe na miejscu realizacji robót, uwzględniające miejsce i sposób tych czynności muszą być wykonywane z zachowania szczególnych środków ostrożności i ograniczenia do minimum utrudnień wynikających z natury transportowanych materiałów i sprzętu
- g) Wszystkie powstające odpady związane z realizacją zamówienia przez Wykonawcę stają się odpadami, za które odpowiedzialny jest Wykonawca będący ich wytwórcą i posiadaczem, Gospodarowanie tymi odpadami musi być w zgodzie z obowiązującymi przepisami Ustawy o odpadach

3. Termin realizacji zamówienia: do **dnia 28.12.2022r.**

4. Osoby wyznaczone do porozumiewania się z Wykonawcami:

-Bartłomiej Pudłowski Kierownik Internatu -tel: 501 448 576(w sprawach merytorycznych ,wizja lokalna)

Mariusz Sadowski– Kierownik Gospodarczy -w sprawach merytorycznych, **tel. 604 729 097**
tel/fax **71-3840718**, e-mail:**kierownik.gospodarczy@tmmilicz.pl**

Pytania do niniejszego postępowania przetargowego należy przysyłać w wersji edytowalnej na adres e-mail : **sekretariat@tmmilicz.pl**.

Kryteria wyboru oferty:

5. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za dane kryterium

1. Cena (C) 100 % = 100 punktów

Zasady oceny kryterium „Cena” (C):

W przypadku kryterium „Cena” oferta otrzyma zaokrągloną, do dwóch miejsc po przecinku,

ilość punktów wynikającą z działania: $P_i(C) = C_{\min} \cdot \frac{C_i}{C_{\max}}$

gdzie: $P_i(C)$ ilość punktów, jakie otrzyma oferta „i” za kryterium „Cena”,

C_{\min} najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nie odrzuconych ofert, $C(i)$ cena oferty „i”,

C_{\max} maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za kryterium „Cena”.

Ocena końcowa:

Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska maksymalną ilość punktów według powyższego wzoru. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy.

Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t.: Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.). Opis sposobu obliczania ceny: Cena podana w ofercie (cena ofertowa brutto) powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej PLN. Ceny winny być podane w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. Wartością ocenianą jest cena brutto wpisana do formularza ofertowego, stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej dokumentacji przetargowej.

6. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy :

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

1.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

1.3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

1.4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający dokona oceny spełniania powyższych warunków na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych przez Wykonawców wraz z Ofertą.

3. Przed złożeniem oferty Oferent/Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego zapoznania się u Zamawiającego z dokumentacją techniczną i warunkami realizacji robót na miejscu celem dokładnego oszacowania zakresu i wartości robót przed złożeniem oferty w

celu przedłożenia pełnej oferty cenowej która będzie stanowić ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy i nie będzie podlegała zmianie i winna uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

4. Załączony zakres robót stanowi wyłącznie materiał pomocniczy, określający ogólny zakres i wielkość zadania.

5. Roboty prowadzone będą w obszarze czynnego obiektu szkolnego ograniczając możliwości swobodnego poruszania się Wykonawcy zarówno w odniesieniu do pracowników jak i transportu materiałów. Dlatego Zamawiający wymaga, aby wykonawca korzystał wyłącznie z komunikacji poprzez klatkę schodową wskazaną przez zamawiającego, przyległą bezpośrednio do remontowanego obiektu.

6. Roboty muszą być prowadzone w sposób nie ograniczający płynności ruchu oraz w sposób zapewniający pełne bezpieczeństwo dla ludzi i mienia zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz budynku, w którym te roboty będą realizowane.

7. Wykonawca do odbioru robót, po ich zakończeniu, przedstawi certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty PZH i inne dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów budowlanych i instalacyjnych potwierdzające zezwolenie na stosowanie w obiektach szkolnych i użyteczności publicznych.

7. Wykaz dokumentów i oświadczeń wymaganych w ofercie, w tym dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.:

1) Wypełniony i podpisany Formularz oferty – Załącznik Nr 1 (wg wzoru),

2) Podpisany na każdej stronie - Załącznik Nr 2 –poświadczenie wizji lokalnej- zakres czynności Przedmiotu Zamówienia .

3)) Zaakceptowane istotne postanowienia umowy – Załącznik Nr 3 (wg wzoru na każdej stronie).

4) Podpisane Oświadczenie Wykonawcy o braku podstawy do wykluczenia z postępowania – Załącznik Nr 4, wypełniony i podpisany (wg wzoru).

5) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub adres do strony rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy.,

W przypadku podmiotów występujących wspólnie ww. dokumenty musi złożyć każdy z podmiotów występujących wspólnie.

6) Referencje- jeśli takie są- wystawione przez podmioty potwierdzające doświadczenie w wykonywaniu robót budowlano-instalacyjnych w podobnym zakresie.

7) Wykaz podwykonawców, jeśli tacy będą występować, którzy legitymują się branżowymi kwalifikacjami i uprawnieniami.

8) Wzór umowy stanowiący Załącznik Nr 3 do zaproszenia jest integralną częścią zaproszenia i zapisy w niej zawarte traktuje się jako warunki udzielenia zamówienia. Zamawiający zawrze umowę w możliwie najkrótszym terminie od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze

oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, tj.: 30 dni od terminu składania ofert.

Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii lub skanu potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.

8. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego poniżej kwoty 130 000 , w związku z czym nie znajduje do niego zastosowanie Ustawa – Prawo zamówień publicznych

2. Adres strony internetowej Zamawiającego: www.tlmilicz.pl

3. Nie dopuszcza się składania oferty wariantowej ani alternatywnej.

9. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: **Remont łazienek w Internacie Technikum Leśnego w Miliczu** według szczegółowego opisu zamówienia zawartego w Załączniku Nr 2, który zawiera:

- Zestawienie istotnych warunków zamówienia,
- zakres robót oraz specyfikację działań Wykonawcy na terenie zamawiającego z uwzględnieniem wymogów bhp zawartych w załączniku nr 2.

Załączony zakres robót stanowi wyłącznie materiał pomocniczy, określający ogólny zakres i wielkość zadania.

10. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:

1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo/ upoważnienie do pełnienia takiej funkcji/, wystawione zgodnie z wymogami prawa, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów, musi być dołączone do oferty; 2. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację przedmiotu umowy

3. Oferta winna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika. Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę lub osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem".

11. Projekt umowy: Istotne postanowienia umowy zawierające warunki realizacji zamówienia w zakresie przedmiotu zamówienia, terminów i warunków realizacji, terminów płatności i kar umownych, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy stanowią Załącznik Nr 3 do niniejszej dokumentacji przetargowej.

12. Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić w formie elektronicznej

2. Oferta winna zawierać dokumenty zgodnie z opisem zawartym w pkt. 7 zaproszenia.

3. Ofertę należy złożyć przed terminem składania ofert, w jednym egzemplarzu

OFERTA „na Remont łazienek w internacie Technikum Leśnego w Miliczu

4. Wymaga się by oferta była podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa, określającego jego zakres i wystawionego przez osobę/y do tego upoważnione.

5. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.

6. Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci bez jej otwierania.

7. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania oferty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie.

8. Zamawiający pozostawi ofertę bez rozpatrzenia w przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi formularza ofertowego, bądź przedstawi formularz ofertowy bez podania ceny albo przedstawi formularze ofertowe zawierający różne warianty cenowe.

9. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, muszą być oznaczone klauzulą: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” i wydzielone w formie załącznika. Należy również określić strony oferty, na której znajdują się zastrzeżone informacje. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych.

13. Miejsce i termin składania ofert: Zapraszamy do przesyłania ofert na adres e-mail : **sekretariat@tmlilicz.pl**

Technikum Leśne im. prof. Władysława Jedlińskiego, ul. Kasztelańska 1, 56-300 Milicz, lub składania w sekretariacie Technikum Leśnego, przy ul. Kasztelańskiej 1,

w terminie do dnia 28.06.2022r., do godziny 11, 00 .

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 28.06.2022r., o godzinie 11:15** w siedzibie zamawiającego Gabinet Kierownika Gospodarczego.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane będą: imię i nazwisko, nazwa (Oferenta) oraz adres (siedziba) Oferenta, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty. Jeżeli oferta Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę nie zawiera wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia brakujących dokumentów. Niekompletne oferty pozostałych Wykonawców Zamawiający odrzuci, jako nie spełniające wymagań Zamawiającego. Zamawiający przyzna zamówienie

Wykonawcy, który spełni warunki określone w niniejszym zaproszeniu oraz zaproponuje najniższą cenę.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy, według wzoru stanowiącego Załącznik Nr3 do niniejszego zaproszenia w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego. W załączeniu:

1. Formularz ofertowy – Załącznik Nr 1.
2. Poświadczenie wizji lokalnej-Opis i zakres przedmiotu zamówienia ,– Załączniki Nr 2
3. Projekt umowy — Załącznik Nr 3
4. Oświadczenie Wykonawcy -Załącznik Nr 4
5. zał nr 5-projekt łazienki